**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АЛЕКСАНДРОВКА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**третьего созыва**

 **РЕШЕНИЕ № 129**

**от 19 марта 2018 года**

**О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20 марта 2017 г. № 83 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области»**

Руководствуясь Уставом сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в целях обеспечения систематического и эффективного контроля за содержанием территории сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области, соблюдением чистоты и порядка, Собрание представителей сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**Р Е Ш И Л О:**

1. Внести в Решение Собрания представителей сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20 марта 2017 г. № 83 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области» («Александровские Вести»,2017 21 марта № 11(161)(далее – Решение) следующие изменения и дополнения:

**1).** Пункт 1.3 главы 1 Правил благоустройства территории сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области изложить в следующей редакции:

«1.3 В настоящих Правилах используются следующие основные **термины и понятия**:

**- автомобильная дорога** - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

**- аварийно-опасные деревья** - деревья, угрожающие своим падением или обламыванием отдельных ветвей целостности зданий, сооружений, воздушных линий инженерных коммуникаций, а также жизни и здоровью граждан, состоянию транспортных средств;

- **благоустройство** – деятельность, направленная на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения;

**- бордюрный пандус** - сооружение, обеспечивающее съезд с пешеходного пути на проезжую часть через сниженный или утопленный в покрытие бордюрный камень;

**- бытовые отходы: твердые коммунальные отходы (далее - ТКО)** - бытовые отходы потребления, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, работа на приусадебном участке и т.п.) и крупногабаритный мусор (далее - КГМ) - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника; мебель; изделия, утратившие свои потребительские свойства);

**- владелец животного** - собственник животного, физическое лицо, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, на содержании у которого находится животное по поручению его собственника;

**- вред окружающей среде** - негативное изменение окружающей среды в результате ее загрязнения, повлекшее за собой деградацию естественных экологических систем и истощение природных ресурсов;

**- выгул животных и птицы** - сопровождение животных и птицы до мест выпаса либо отдыха;

**- выпас животных и птицы** - кормление животных и птицы в естественных условиях;

**- вывоз ТКО (КГМ)** - выгрузка ТБО (далее - КГМ) из бункеров-накопителей в специализированный транспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним, прилегающей территории от просыпавшегося мусора и транспортировка их с мест сбора на мусоросортировочную станцию или объект утилизации (полигон), вывоз твердых коммунальных отходов по планово-регулярной системе сбора и вывоза специализированным транспортом (мусоровозами) на объект утилизации (далее - полигон ТКО);

**- газон** - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав на открытых участках озелененной территории и (или) участок, занятый преимущественно естественно произрастающей растительностью (дерновой покров);

**- действительная восстановительная стоимость зеленых насаждений** - стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений и объектов озеленения, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием, в пересчете 1 условное дерево, кустарник, единицу площади, погонный метр и (или) другую удельную единицу;

- **домовладелец** – физическое (юридическое) лицо, владеющее жилым помещением на праве собственности, по договору аренды, найма или на иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

**- загрязнение окружающей среды** - поступление в окружающую среду вещества и (или) энергии, свойства, местоположение или количество которых оказывает негативное воздействие на окружающую среду;

**- загрязняющее вещество** - вещество или смесь веществ, количество и (или) концентрация которых превышает установленные для химических веществ, в том числе радиоактивных, иных веществ и микроорганизмов нормы, и оказывает негативное воздействие на окружающую среду;

**- защитные дорожные сооружения** - сооружения, к которым относятся элементы озеленения, имеющие защитное значение; заборы, устройства, предназначенные для защиты автомобильных дорог от снежных лавин, шумозащитные и ветрозащитные устройства, подобные сооружения;

- **зеленые насаждения** – деревья и кустарники естественного и искусственного происхождения (за исключением деревьев, кустарников в лесах, в лесных питомниках, на плантациях), газоны, цветники, выполняющие архитектурно-планировочные и санитарно-гигиенические функции;

**- зимнее содержание автомобильной дороги** - комплекс мероприятий по обеспечению безопасного и бесперебойного движения транспорта на автомобильных дорогах и искусственных сооружениях в зимний период, включающий защиту автомобильных дорог от снежных заносов и лавин, очистку от снега, предупреждение и устранение зимней скользкости и наледи;

**- использование природных ресурсов** - эксплуатация природных ресурсов, вовлечение их в хозяйственный оборот, в том числе все виды воздействия на них в процессе хозяйственной и иной деятельности;

**- капитальный ремонт** - ремонт строений, зданий, сооружений и иных объектов, выполняемый для восстановления технических и экономических характеристик объекта до значений, близких к проектным, с заменой или восстановлением любых составных частей;

**- контейнерная площадка** - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения ТКО и КГМ с установкой необходимого количества накопителей под ТКО и КГМ;

**- крупногабаритные отходы (далее - КГО)** - отходы производства и потребления, являющиеся предметами, утратившими свои потребительские свойства (мебель, бытовая техника и другие крупные предметы);

**- мелкие животные** - кролики, нутрии, пушные звери и другое;

**- мусор** - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы;

**-** **накопление отходов** - складирование отходов на срок не более чем одиннадцать месяцев в целях их дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, размещения;

**- несанкционированные места размещения отходов** **(свалка мусора)** - территории, используемые, но не предназначенные для размещения на них отходов;

**- объекты размещения отходов** - специально оборудованные сооружения, предназначенные для размещения отходов и включающие в себя объекты хранения отходов и объекты захоронения отходов;

**- обращение с отходами** - деятельность по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов;

**-** **отходы от использования товаров** - отходы, образовавшиеся после утраты товарами, упаковкой товаров полностью или частично своих потребительских свойств;

**- отходы производства и потребления** - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению;

**- озеленение** - деятельность по образованию, учету, охране, содержанию и восстановлению зеленых насаждений, расположенных на территориях общего пользования;

**- объекты для размещения рекламы и иной информации** - технические средства стабильного территориального размещения рекламы и иной информации (щиты, стенды, строительные сетки, перетяжки, электронные табло и иные средства);

**- объекты некапитального характера** - временные постройки, киоски, иные объекты, для возведения которых не требуется получения разрешения на строительство в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности;

**- малые архитектурные формы** - беседки, теневые навесы, цветочницы, скамьи, урны, фонтаны, оборудование детских, спортивных и спортивно-игровых площадок, ограды, телефонные будки (навесы);

- **место временного хранения отходов** – участок земли, обустроенный в соответствии с требованиями законодательства, контейнерная площадка и контейнеры, предназначенные для сбора твердых бытовых и других отходов;

**-** **прилегающая территория** - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

- **производитель отходов** – физическое или юридическое лицо, независимо от его организационно-правовой формы, индивидуальный предприниматель образующие отходы в результате жизненной и производственной деятельности человека;

- **палисадник** – земельный участок, предоставленный гражданам в собственность, либо земельный участок, расположенный на землях общего пользования вне границ земельного участка, предоставленного гражданам в собственность, перед окнами жилого дома, примыкающий к границе домовладения и предназначенный для благоустройства территории и цветоводства;

**- подземные и наземные инженерные сети и коммуникации** - коммуникационные коллекторы, бойлерные станции, вентиляционные, калориферные шахты и камеры, колодцы, подземные части фонтанов, аварийные выходы тоннельно-транспортных развязок, защитные сооружения гражданской обороны, трансформаторные подстанции, центральные тепловые пункты, ремонтно-эксплуатационные комплексы и постройки, диспетчерские пункты;

**- произведения монументально-декоративного искусства** - декоративные бассейны, обелиски, памятные доски, скульптуры, стелы;

**- повреждение зеленых насаждений** - причинение вреда кроне, стволу, ветвям, древесно-кустарниковым растениям, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, являющееся причиной ухудшения их состояния, влекущее впоследствии прекращение роста насаждений и их гибель. Повреждением является механическое повреждение ветвей, нарушение целостности коры, загрязнение зеленых насаждений либо почвы вредными веществами, вытаптывание, наезд транспорта, поджог и иное причинение вреда;

**- придомовая территория** - территория, внесенная в технический паспорт жилого дома (здания, строения, сооружения) и (или) отведенная в установленном порядке под жилой дом (здание, строение, сооружение) и связанные с ним хозяйственные и технические сооружения. Придомовая территория жилых домов (зданий, строений, сооружений) включает в себя территорию под жилым домом (зданием, строением, сооружением); проезды и тротуары; озелененные территории; игровые площадки для детей; площадки для отдыха; спортивные площадки; площадки для временной стоянки транспортных средств; площадки для хозяйственных целей; площадки, оборудованные для сбора твердых коммунальных отходов; другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией жилого дома (здания, строения, сооружения);

- **реклама** – информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке;

**- содержание и уборка территории** – виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальных предпринимателей, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

**- сельскохозяйственные животные и птицы** – сельскохозяйственные животные, птицы, прирученные и разводимые человеком для удовлетворения хозяйственных потребностей, содержащиеся гражданами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и принадлежащие им на праве собственности;

**- твердые коммунальные отходы (далее - ТКО)** - мелкие бытовые отходы производства и потребления, образующиеся в результате жизнедеятельности населения;

**- текущий ремонт зданий и сооружений** - комплекс строительных работ и организационно-технических мероприятий, направленных на устранение неисправностей (восстановление работоспособности) элементов здания, сооружения и поддержание эксплуатационных показателей;

**- территории общего пользования** – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, парки, бульвары, детские, спортивные и спортивно-игровые площадки и площадки для выгула собак);

- **транспортное средство** – устройство, предназначенное для перевозки по дорогам людей, грузов или оборудования, установленного на нем, за исключением велосипеда;

**- уборка закрепленных территорий** - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территорий открытого грунта и территорий с твердым покрытием от грязи, мусора, снега и льда, газонов от мусора, а также со сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, листвы, другого мусора, снега, льда, иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

**- уничтожение зеленых насаждений** - прекращение существования зеленых насаждений, произведенное посредством раскапывания газона, выкапывания цветочно-декоративных растений, кустарников, деревьев или вырубка (спиливание) деревьев;

**- фасады зданий, строений и сооружений** – все наружные стороны с центральных, главных, магистральных улиц и дворовых территорий;

**- элементы обустройства автомобильных дорог** - сооружения, к которым относятся дорожные знаки, дорожные ограждения, светофоры и другие устройства для регулирования дорожного движения, места отдыха, остановочные пункты, объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог, пешеходные дорожки, стоянки транспортных средств и другие сооружения, предназначенные для обеспечения дорожного движения.

**Границы прилегающих территорий**, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения **определяются**:

1) на улицах с двухсторонней застройкой: по длине занимаемого участка, по ширине – на 10 метров от границы участка;

2) на улицах с односторонней застройкой: по длине занимаемого участка, по ширине – на 10 метров от границы участка;

3) при многоквартирных домах – на ширину 10 м. по периметру земельного участка, занятого многоквартирным домом;

4) на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, гаражам, складам и земельным участкам – по всей длине дороги на ширину 15 м. от оси дороги;

5) на строительных площадках – территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

6) для некапитальных, капитальных отдельно стоящих объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения – в радиусе не менее 20 метров.»

**2).** Раздел 2.3. главы 2 Правил благоустройства территории сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Правила) дополнить пунктом 2.3.18. следующего содержания:

«2.3.21. В зимний период года собственники зданий, строений, сооружений (в том числе и временных) и (или) иные пользователи, указанных объектов, обязаны принимать участие в уборке прилегающих территорий от снега своими силами и средствами либо путем заключения договоров со специализированной организацией.».

**3).** Пункт 3.2.2. главы 3 Правил изложить в следующей редакции:

«3.2.2. Собственники зданий, строений и сооружений или специализированные организации в соответствии с договорами обязаны обеспечивать своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов указанных объектов и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб, стоков ливневых вод и др.), а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах адресные указатели (указатели наименования улиц, номеров домов), установленные администрацией сельского поселения, памятные доски.».

**4).** Главу 3 Правил дополнить разделами 3.8., 3.9. следующего содержания:

«3.8. Организация пешеходных коммуникаций

3.8.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории сельского поселения. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций (тротуаров, аллей, дорожек, тропинок) на территории населенного пункта рекомендуется обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения.

3.8.2. Покрытие пешеходных дорожек должны быть удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

3.8.3. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств должны иметь достаточную ширину для обеспечения комфортной пропускной способности (предотвращение образования толпы в общественных местах).

3.8.4. Качество применяемых материалов, планировка и дренаж пешеходных дорожек должны обеспечить предупреждение образования гололеда и слякоти зимой, луж и грязи в теплый период.

3.9. Размещение и содержание площадок

3.9.1. На территории населенного пункт рекомендуется проектировать следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятия спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, парковок (парковочных мест). Размещение площадок в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия и зон особого охраняемых природных территорий рекомендуется согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

3.9.2. Содержание площадок для игр детей, отдыха взрослых, занятия спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, парковок (парковочных мест) осуществляется собственниками и (или) иными законными владельцами земельных участков на которых расположены, указанные площадки.».

**5).** Главу 7 Правил изложить в следующей редакции:

«7. Контроль за соблюдением настоящих Правил и ответственность физических, должностных и юридических лиц

7.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют в пределах своей компетенции:

1) должностные лица местного самоуправления муниципального района Большеглушицкий Самарской области и должностные лица местного самоуправления сельского поселения;

2) должностные лица административной комиссии (председатель, заместитель председателя, ответственный секретарь, члены комиссии);

 3) иные органы и должностные лица в соответствии с действующем законодательством.

7.2. Физические, должностные и юридические лица обязаны обеспечивать условия, необходимые для осуществления контроля за соблюдением настоящих Правил.

7.3. Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к административной ответственности в соответствии с Законом Самарской области «Об административных правонарушениях на территории Самарской области» №115-ГД 01.11.2007г.».

**2.** Опубликовать настоящее Решение в газете «Александровские Вести» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Александровка.

**3.** Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель****Собрания представителей****сельского поселения** **Александровка****муниципального района****Большеглушицкий****Самарской области** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.Г.Савенкова** | **Глава****сельского поселения** **Александровка** **муниципального района****Большеглушицкий****Самарской области** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.И.Горшков** |