**Собрание представителей**

**сельского поселения**

 **Александровка
муниципального района**

**Большеглушицкий**

**Самарской области**

**ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ № 126**

**от 26 февраля 2018 г.**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки**

**сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

В целях создания правовой основы для условий устойчивого развития территории муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания правовой, методической и информационной основы для последовательного развития современной системы градорегулирования, использование современных технологий в планировании развития и управлении процессами обустройства и застройки территории поселения, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления, в Российской Федерации» 06.10.2003 года № 131-ФЗ, нормативными положениями Устава сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 23.12.2013 № 132:

1) Дополнить статью 22 регламент зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» основными видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

|  |  |
| --- | --- |
| Размещение объектов хранения и стоянки транспортных средств | Строительство, реконструкция и эксплуатация зданий, строений, сооружений предназначенных для хранения и стоянки транспортных средств, не имеющих оборудования для технического обслуживания и ремонта автомобилей; размещение парковок. |

2) Дополнить статью 22 регламент зоны Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» основными видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

|  |  |
| --- | --- |
| Ведение огородничества  | Выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур, с правом возведения некапитального жилого строения, хозяйственных строений и сооружений |
| Размещение объектов хранения и стоянки транспортных средств | Строительство, реконструкция и эксплуатация зданий, строений, сооружений предназначенных для хранения и стоянки транспортных средств, не имеющих оборудования для технического обслуживания и ремонта автомобилей; размещение парковок. |

 2. Опубликовать данное Решение в газете «Александровские Вести»,

разместить на официальном интернет-сайте администрации сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель****Собрания представителей****сельского поселения** **Александровка****муниципального района****Большеглушицкий****Самарской области** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.Г.Савенкова** | **Глава****сельского поселения** **Александровка** **муниципального района****Большеглушицкий****Самарской области** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.И.Горшков** |