**ПРОЕКТ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Александровка**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА Большеглушицкий САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧЕТВЁРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**от \_\_\_ 2022 года № \_\_\_\_**

**О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий
Самарской области**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний в сельском поселении Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области по проекту изменений в Генеральный план сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области от \_\_\_\_\_\_, Собрание представителей сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Генеральный план сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 28.11.2013 № 120 (далее – изменения в генеральный план):
	1. Изменить функциональное зонирование территории общей площадью 32294 кв.мв границах земельных участков с кадастровыми номерами 63:14:0201001:335, 63:14:0201001:336, 63:14:0201001:337, расположенной за границами населенных пунктов поселения, с функциональной зоны «Зоны сельскохозяйственного использования» на функциональную зону «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур». Координаты указанной территории приведены в Приложении № 1 к настоящему решению.
	2. Внести следующие изменения в раздел 3 Положения о территориальном планировании сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Положение), в части указания площадей функциональных зон:

- для «Зона сельскохозяйственного использования» изменить значение с «29848,15» на «29844,92»;

- для «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» изменить значение с «150,27» на «153,50».

2. В целях внесения изменений, указанных в п. 1 настоящего решения, изложить в новой редакции карты Генерального плана сельского поселения Александровка:

карту границ населенных пунктов (М 1:25000) (приложение № 2 к настоящему решению);

- карту функциональных зон (М 1:25000) (приложение №3 к настоящему решению);

- карты обоснования внесения изменений в генеральный план (1:10000 и 1:25000) (приложения №№ 4,5,6 к настоящему решению).

3. Опубликовать настоящее решение, а также приложения к нему в газете «Александровские Вести» и на официальном сайте Администрации сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» adm-aleksandrovka.ru.

4. Разместить настоящее решение и приложения к нему в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель

Собрания представителей

сельского поселения

Александровка И.Г.Савенкова

Глава сельского поселения

Александровка А.И. Горшков

Приложение № 1

к Решению Собрания представителей

сельского поселения Александровка

муниципального района Большеглушицкий

Самарской области

от \_\_\_ \_\_\_\_\_ 2022 № \_\_\_\_

Координаты территории, в отношении которой изменяется функциональное зонирование

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | X | Y | № | X | Y |
| 1 | 1400143,61 | 326116,24 | 23 | 1400634,83 | 326410,08 |
| 2 | 1400170,88 | 326169,02 | 24 | 1400582,39 | 326439,26 |
| 3 | 1400157,43 | 326179,58 | 25 | 1400517,38 | 326475,98 |
| 4 | 1400129,51 | 326123,64 | 26 | 1400498,55 | 326443,07 |
| 5 | 1400133,97 | 326121,59 |  |  |  |
|  |  |  | 27 | 1400714,73 | 326489,81 |
| 6 | 1400324,17 | 326203,08 | 28 | 1400723,06 | 326506,13 |
| 7 | 1400343,17 | 326241,08 | 29 | 1400676,46 | 326527,36 |
| 8 | 1400307,34 | 326268,75 | 30 | 1400669,33 | 326511,87 |
| 9 | 1400286,97 | 326315,12 | 31 | 1400658,68 | 326554,60 |
| 10 | 1400314,30 | 326375,12 | 32 | 1400699,24 | 326624,45 |
| 11 | 1400243,52 | 326412,55 | 33 | 1400640,40 | 326645,45 |
| 12 | 1400189,67 | 326285,19 | 34 | 1400616,29 | 326603,85 |
| 13 | 1400182,96 | 326270,54 | 35 | 1400500,23 | 326658,76 |
| 14 | 1400199,25 | 326271,40 | 36 | 1400488,92 | 326634,14 |
| 15 | 1400206,44 | 326271,47 | 37 | 1400579,24 | 326591,18 |
| 16 | 1400215,38 | 326269,17 |  |  |  |
| 17 | 1400220,96 | 326264,01 |  |  |  |
| 18 | 1400223,86 | 326258,06 |  |  |  |
| 19 | 1400238,99 | 326251,62 |  |  |  |
| 20 | 1400233,62 | 326237,65 |  |  |  |
| 21 | 1400628,95 | 326369,13 |  |  |  |
| 22 | 1400648,17 | 326401,93 |  |  |  |