Утверждаю

Глава сельского поселения Александровка
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

_____ / А.И.Горшков /

446194, Самарская область, Большеглушицкий
район, с. Александровка, ул. Центральная, д. 5
тел. 8 (846) 73 43256

«28» октября 2022 г.

Характеристика объекта конкурса

Лот № 1

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. Центральная, д. 36

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) 63:14:0206011:95

3. Серия, тип постройки *нет*
4. Год постройки *1967*
5. Степень износа по данным государственного технического учета *49%*
6. Степень фактического износа *нет данных*
7. Год последнего капитального ремонта *нет данных*
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу *нет*
9. Количество этажей *2*
10. Наличие подвала *нет*
11. Наличие цокольного этажа *нет*
12. Наличие мансарды *нет*
13. Наличие мезонина *нет*
14. Количество квартир *8*
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества *нет*
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания *нет*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) *нет*

18. Строительный объем *н/д* куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 443,08 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 277,18 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *нет* кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 38,7 кв. м

20. Количество лестниц *2* шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 38,7 кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров 38,7 кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) *нет* кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 528 кв. м.

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) 63:14:0206008:78

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	сборный железобетонные блоки	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные	удовлетворительное
3. Перегородки	кирпичные	удовлетворительное
4. Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)	деревянные деревянные деревянные	удовлетворительное удовлетворительное удовлетворительное
5. Крыша	шифер	удовлетворительное
6. Полы	деревянные	удовлетворительное
7. Проемы окна двери (другое)	двойные распашные с форточками простые	 удовлетворительное удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	штукатурка, известковое окрашивание, обои, окрашивание масляной краской	удовлетворительное

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	
электроплиты	нет	
телефонные сети и оборудование	нет	
сети проводного радиовещания	нет	
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	есть	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	есть	удовлетворительное
холодное водоснабжение	есть	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	
водоотведение	нет	
газоснабжение	есть	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	есть	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	удовлетворительное
(другое)		
11. Крыльца	да	

Глава сельского поселения Александровка
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

_____ /Горшков А.И./
(подпись) (ф.и.о.)

“ 28 ” октября 2022 г.

М.П.

Лот № 2

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. Центральная, д. 37

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) 63:14:0206011:90

3. Серия, тип постройки *нет*

4. Год постройки *1965*

5. Степень износа по данным государственного технического учета 50%

6. Степень фактического износа *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта *нет данных*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу *нет*

9. Количество этажей *2*

10. Наличие подвала *нет*

11. Наличие цокольного этажа *нет*

12. Наличие мансарды *нет*

13. Наличие мезонина *нет*

14. Количество квартир *8*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества *нет*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания *нет*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) *нет*

18. Строительный объем *нет данных* куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 466,28 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 286,97 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *нет* кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 44,78 кв. м

20. Количество лестниц *2* шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 44,78 кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров 44,78 кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) *нет* кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома *488* кв. м.

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) 63:14:0206008:76

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	сборный железобетонные блоки	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные	удовлетворительное
3. Перегородки	кирпичные	удовлетворительное
4. Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)	деревянные деревянные деревянные	удовлетворительное удовлетворительное удовлетворительное
5. Крыша	шифер	удовлетворительное
6. Полы	деревянные	удовлетворительное
7. Проемы окна двери (другое)	двойные распашные с форточками простые	удовлетворительное удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	штукатурка, покраска, обои	удовлетворительное
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование ванны напольные электроплиты телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания сигнализация мусоропровод лифт вентиляция (другое)	 нет нет нет нет нет нет нет есть	 удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг	есть	удовлетворительное

электроснабжение		
холодное водоснабжение	есть	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	
водоотведение	нет	
газоснабжение	есть	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	есть	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	удовлетворительное
(другое)		
11. Крыльца	да	

Глава сельского поселения Александровка
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

_____ /А.И.Горшков/
(подпись) (ф.и.о.)

“ 28 ” октября 2022 г.

М.П.

Лот № 3

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. Центральная, д. 38

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) *63:14:0206011:86*

3. Серия, тип постройки *нет*

4. Год постройки *1966*

5. Степень износа по данным государственного технического учета 45%

6. Степень фактического износа *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта *нет данных*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу *нет*

9. Количество этажей *2*

10. Наличие подвала *нет*

11. Наличие цокольного этажа *нет*

12. Наличие мансарды *нет*

13. Наличие мезонина *нет*

14. Количество квартир *8*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества *нет*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания *нет*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) *нет*

18. Строительный объем нет данных куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 452,1 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 279,48 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *нет* кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 44,78 кв. м

20. Количество лестниц *2* шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *44,78* кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров *44,78* кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) *нет* кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома *488* кв. м.

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) *63:14:0206008:77*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	сборный железобетонные блоки	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные	удовлетворительное
3. Перегородки	кирпичные	удовлетворительное
4. Перекрытия	деревянные отепленные	удовлетворительное
чердачные		
междуэтажные	деревянные	удовлетворительное
подвальные	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
5. Крыша	шифер	удовлетворительное
6. Полы	деревянные	удовлетворительное
7. Проемы	двойные распашные с форточками	
окна		удовлетворительное
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка	штукатурка, побелка, окраска	
внутренняя		удовлетворительное
наружная		
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	
электроплиты	нет	
телефонные сети и оборудование	нет	
сети проводного радиовещания	нет	
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	есть	удовлетворительное
(другое)		

10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	есть	удовлетворительное
холодное водоснабжение	нет	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	
водоотведение	нет	
газоснабжение	есть	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	есть	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	удовлетворительное
(другое)		
11. Крыльца	да	

Глава сельского поселения Александровка
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

_____ /А.И.Горшков/
(подпись) (ф.и.о.)

“ 28 ” октября 2022 г.

М.П.

Лот № 4

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. Центральная, д. 42

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) 63*:14:0206011:88*

3. Серия, тип постройки *нет*

4. Год постройки 1966

5. Степень износа по данным государственного технического учета 48%

6. Степень фактического износа *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта 2012

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу *нет*

9. Количество этажей *2*

10. Наличие подвала *нет*

11. Наличие цокольного этажа *нет*

12. Наличие мансарды *нет*

13. Наличие мезонина *нет*

14. Количество квартир *16*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества *нет*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания *нет*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) *нет*

18. Строительный объем нет данных куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 703,7 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 454 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *нет* кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 48,7 кв. м

20. Количество лестниц *2* шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *48,7* кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров 48,7 кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) *нет* кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 646 кв. м.

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) *63:14:0206009:90*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	сборный железобетонные	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	мелкие бетонные блоки	удовлетворительное
3. Перегородки	гипсолитовые	удовлетворительное
4. Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)	 железобетонные железобетонные железобетонные	 удовлетворительное удовлетворительное удовлетворительное
5. Крыша	железо	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы окна двери (другое)	 двойные распашные с форточками филенчатые	 удовлетворительное удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	штукатурка, побелка, окраска	удовлетворительное
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	
электроплиты	нет	
телефонные сети и оборудование	нет	
сети проводного радиовещания	нет	
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	есть	удовлетворительное
(другое)		

10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	есть	удовлетворительное
холодное водоснабжение	нет	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	
водоотведение	нет	
газоснабжение	есть	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	есть	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	удовлетворительное
(другое)		
11. Крыльца	да	

Глава сельского поселения Александровка
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

_____ /А.И.Горшков/
(подпись) (ф.и.о.)

“ 28 ” октября 2022 г.

М.П.

Лот № 5

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. Центральная, д. 43

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) *63:14:0206011:87*

3. Серия, тип постройки *нет*

4. Год постройки *1966*

5. Степень износа по данным государственного технического учета 52%

6. Степень фактического износа *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта 2012

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу *нет*

9. Количество этажей *2*

10. Наличие подвала *нет*

11. Наличие цокольного этажа *нет*

12. Наличие мансарды *нет*

13. Наличие мезонина *нет*

14. Количество квартир *16*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества *нет*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания *нет*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) *нет*

18. Строительный объем *н/д* куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 708,2 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 468,2 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *нет* кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 49,2 кв. м

20. Количество лестниц *2* шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 49,2 кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров 49,2 кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) *нет* кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 683 кв. м.

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) *63:14:0206009:91*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	сборный железобетонные блоки	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	панельные	удовлетворительное
3. Перегородки	гипсолитовые	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные	железобетонные	удовлетворительное
подвальные	железобетонные	удовлетворительное
(другое)		
5. Крыша	железо	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные распашные с форточками	удовлетворительное
двери	пречистые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка, побелка, окраска, обои	удовлетворительное
наружная		
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	
электроплиты	нет	
телефонные сети и оборудование	нет	
сети проводного радиовещания	нет	
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	есть	удовлетворительное
(другое)		

10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	есть	удовлетворительное
холодное водоснабжение	нет	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	
водоотведение	нет	
газоснабжение	есть	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	есть	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	удовлетворительное
(другое)		
11. Крыльца	да	

Глава сельского поселения Александровка
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

_____ /А.И.Горшков/
(подпись) (ф.и.о.)

“ 28 ” октября 2022 г.

М.П.

Лот № 6

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. Центральная, д. 44

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) *63:14:0206011:94*

3. Серия, тип постройки *нет*

4. Год постройки *1976*

5. Степень износа по данным государственного технического учета *нет данных*

6. Степень фактического износа *31%*

7. Год последнего капитального ремонта *2012*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу *нет*

9. Количество этажей *2*

10. Наличие подвала *нет*

11. Наличие цокольного этажа *нет*

12. Наличие мансарды *нет*

13. Наличие мезонина *нет*

14. Количество квартир *16*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества *нет*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания *нет*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) *нет*

18. Строительный объем *н/д* куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 667,3 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 433,6 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *нет* кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 43,6 кв. м

20. Количество лестниц *2* шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *43,6* кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров 43,6 кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) *нет* кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 702 кв. м.

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) *63:14:020609:89*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	сборный железобетонные блоки	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	мелкие железобетонные блоки	удовлетворительное
3. Перегородки	гипсоблочные	удовлетворительное
4. Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)	 железобетонные железобетонные железобетонные	 удовлетворительное удовлетворительное удовлетворительное
5. Крыша	железо	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы окна двери (другое)	двойные распашные с форточками простые	 удовлетворительное удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	побелка, окраска	удовлетворительное
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование ванны напольные электроплиты телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания сигнализация мусоропровод лифт вентиляция (другое)	 нет нет нет нет нет нет нет есть	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг	есть	удовлетворительное

электроснабжение		
холодное водоснабжение	нет	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	
водоотведение	нет	
газоснабжение	есть	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	есть	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	удовлетворительное
(другое)		
11. Крыльца	да	

Глава сельского поселения Александровка
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

_____ /А.И.Горшков/
(подпись) (ф.и.о.)

“ 28 ” октября 2022 г.

М.П.

Лот № 7

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. Центральная, д. 45

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) *63:14:0206011:93*

3. Серия, тип постройки *нет*

4. Год постройки *1976*

5. Степень износа по данным государственного технического учета 28%

6. Степень фактического износа *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта *нет данных*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу *нет*

9. Количество этажей *2*

10. Наличие подвала *нет*

11. Наличие цокольного этажа *нет*

12. Наличие мансарды *нет*

13. Наличие мезонина *нет*

14. Количество квартир *24*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества *нет*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания *нет*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) *нет*

18. Строительный объем *н/д* куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками *1105,93* кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 687,76 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *нет* кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет данных кв. м

20. Количество лестниц 3 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *нет данных* кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров нет данных кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) *нет* кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома *986* кв. м.

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	сборный железобетонные блоки	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	мелкоразмерные блоки	удовлетворительное
3. Перегородки	гипсолитовые	удовлетворительное
4. Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)	 железобетонные железобетонные железобетонные	 удовлетворительное удовлетворительное удовлетворительное
5. Крыша	шифер	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы окна двери (другое)	 двойные распашные с форточками простые	 удовлетворительное удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	штукатурка, побелка, окраска	удовлетворительное
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	
электроплиты	нет	
телефонные сети и оборудование	нет	
сети проводного радиовещания	нет	
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	есть	удовлетворительное
(другое)		

10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	есть	удовлетворительное
холодное водоснабжение	нет	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	
водоотведение	нет	
газоснабжение	есть	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	есть	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	удовлетворительное
(другое)		
11. Крыльца	да	

Глава сельского поселения Александровка
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

_____ /А.И.Горшков/
(подпись) (ф.и.о.)

“ 28 ” октября 2022 г.

М.П.

Лот № 8

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. Центральная, д. 46

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) *63:14:0206009:92*

3. Серия, тип постройки *нет*

4. Год постройки *1976*

5. Степень износа по данным государственного технического учета 28%

6. Степень фактического износа *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта *нет данных*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу *нет*

9. Количество этажей *2*

10. Наличие подвала *нет*

11. Наличие цокольного этажа *нет*

12. Наличие мансарды *нет*

13. Наличие мезонина *нет*

14. Количество квартир *24*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества *нет*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания *нет*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) *нет*

18. Строительный объем *н/д* куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1105,93 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 639,14 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *нет* кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет данных кв. м

20. Количество лестниц 3 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *нет данных* кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров нет данных кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) *нет* кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 986 кв. м.

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) *63:14:0206011:80*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	сборный железобетонные блоки	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	мелкоразмерные бетонные блоки	удовлетворительное
3. Перегородки	гипсолитовые	удовлетворительное
4. Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)	 железобетонные железобетонные железобетонные	 удовлетворительное удовлетворительное удовлетворительное
5. Крыша	шифер	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы окна двери (другое)	 двойные распашные с форточками простые	 удовлетворительное удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	штукатурка, побелка, окраска	удовлетворительное
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	
электроплиты	нет	
телефонные сети и оборудование	нет	
сети проводного радиовещания	нет	
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	есть	удовлетворительное
(другое)		

10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	есть	удовлетворительное
холодное водоснабжение	нет	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	
водоотведение	нет	
газоснабжение	есть	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	есть	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	удовлетворительное
(другое)		
11. Крыльца	да	

Глава сельского поселения Александровка
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

_____ /А.И.Горшков/
(подпись) (ф.и.о.)

“ 28 ” октября 2022 г.

М.П.

Лот № 9

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. Центральная, д. 49

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) *63:14:0206011:123*

3. Серия, тип постройки 211-57-01

4. Год постройки *2011*

5. Степень износа по данным государственного технического учета 0%

6. Степень фактического износа *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта не проводился

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу *нет*

9. Количество этажей *2*

10. Наличие подвала *нет*

11. Наличие цокольного этажа *нет*

12. Наличие мансарды *нет*

13. Наличие мезонина *нет*

14. Количество квартир *18*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества *нет*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания *нет*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) *нет*

18. Строительный объем 3591 куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1009,4 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 881,2 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *нет* кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 101,4 кв. м

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 69,8 кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров 31,6 кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) *нет* кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2000 кв. м.

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) *63:14:0206011:78*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	ленточный: сборный железобетонный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	бетонные из мелких бетонных блоков	удовлетворительное
3. Перегородки	Бетонные, сборные. каменные, кирпичные	удовлетворительное
4. Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)	железобетонные железобетонные, сборные плиты	удовлетворительное удовлетворительное удовлетворительное
5. Крыша	металлическая сталь, профилированная	удовлетворительное
6. Полы	синтетические, рулонные, керамические	удовлетворительное
7. Проемы окна двери (другое)	стеклопакет пластик	удовлетворительное удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	окраска	удовлетворительное
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	
электроплиты	нет	
телефонные сети и оборудование	нет	
сети проводного радиовещания	нет	
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	есть	удовлетворительное

(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	есть	удовлетворительное
холодное водоснабжение	есть	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	
водоотведение	есть	
газоснабжение	есть	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	есть	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	удовлетворительное
(другое)		
11. Крыльца	да	

Глава сельского поселения Александровка
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

_____ /А.И.Горшков/
(подпись) (ф.и.о.)

“ 28 ” октября 2022 г.

М.П.

Лот № 10

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. Центральная, д. 50

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) *63:14:0206009:95*

3. Серия, тип постройки *нет*

4. Год постройки *1976*

5. Степень износа по данным государственного технического учета 31%

6. Степень фактического износа *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта *нет данных*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу *нет*

9. Количество этажей *2*

10. Наличие подвала *нет*

11. Наличие цокольного этажа *нет*

12. Наличие мансарды *нет*

13. Наличие мезонина *нет*

14. Количество квартир *16*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества *нет*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания *нет*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) *нет*

18. Строительный объем *н/д* куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 712 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 433,6 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *нет* кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет данных кв. м

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *нет данных* кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров нет данных кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) *нет* кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 700 кв. м.

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) *63:14:0206011:81*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	сборный бетонные блоки	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	мелкоразмерные бетонные блоки	удовлетворительное
3. Перегородки	гипсолитовые	удовлетворительное
4. Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)	 железобетонные железобетонные железобетонные	 удовлетворительное удовлетворительное удовлетворительное
5. Крыша	шифер	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы окна двери (другое)	двойные распашные с форточками простые	 удовлетворительное удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	штукатурка, побелка, окраска	удовлетворительное
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	
электроплиты	нет	
телефонные сети и оборудование	нет	
сети проводного радиовещания	нет	
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	есть	удовлетворительное
(другое)		

10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	есть	удовлетворительное
холодное водоснабжение	нет	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	
водоотведение	нет	
газоснабжение	есть	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	есть	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	удовлетворительное
(другое)		
11. Крыльца	да	

Глава сельского поселения Александровка
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

_____ /А.И.Горшков/
(подпись) (ф.и.о.)

“ 28 ” октября 2022 г.

М.П.

Лот № 11

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. Центральная, д. 51

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) *63:14:0206017:77*

3. Серия, тип постройки *нет*

4. Год постройки *1976*

5. Степень износа по данным государственного технического учета 31%

6. Степень фактического износа *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта *нет данных*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу *нет*

9. Количество этажей *2*

10. Наличие подвала *нет*

11. Наличие цокольного этажа *нет*

12. Наличие мансарды *нет*

13. Наличие мезонина *нет*

14. Количество квартир *16*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества *нет*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания *нет*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) *нет*

18. Строительный объем *н/д* куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 667,3 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 433,6 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *нет* кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет данных кв. м

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *нет данных* кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров нет данных кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) *нет* кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 648 кв. м.

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) *63:14:0206011:79*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	сборный железобетонные блоки	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	мелкоразмерные бетонные блоки	удовлетворительное
3. Перегородки	панельные	удовлетворительное
4. Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)	 железобетонные железобетонные железобетонные	 удовлетворительное удовлетворительное удовлетворительное
5. Крыша	шифер	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы окна двери (другое)	 двойные распашные с форточками простые	 удовлетворительное удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	штукатурка, побелка, окраска	удовлетворительное
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	
электроплиты	нет	
телефонные сети и оборудование	нет	
сети проводного радиовещания	нет	
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	есть	удовлетворительное
(другое)		

10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	есть	удовлетворительное
холодное водоснабжение	нет	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	
водоотведение	нет	
газоснабжение	есть	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	есть	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	удовлетворительное
(другое)		
11. Крыльца	да	

Глава сельского поселения Александровка
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

_____ /А.И.Горшков/
(подпись) (ф.и.о.)

“ 28 ” октября 2022 г.

М.П.

Лот № 12

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. Центральная, д. 52

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) *63:14:0206017:79*

3. Серия, тип постройки *нет*

4. Год постройки *1969*

5. Степень износа по данным государственного технического учета 47%

6. Степень фактического износа *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта *нет данных*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу *нет*

9. Количество этажей *2*

10. Наличие подвала *нет*

11. Наличие цокольного этажа *нет*

12. Наличие мансарды *нет*

13. Наличие мезонина *нет*

14. Количество квартир 16

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества *нет*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания *нет*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) *нет*

18. Строительный объем *н/д* куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 712 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 463 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *нет* кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 50 кв. м

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 50 кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров нет данных кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 50 кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 648 кв. м.

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) *63:14:0206011:83*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	сборный железобетонные блоки	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	мелкоразмерные бетонные блоки	удовлетворительное
3. Перегородки	панельные	удовлетворительное
4. Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)	 железобетонные железобетонные железобетонные	 удовлетворительное удовлетворительное удовлетворительное
5. Крыша	шифер	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы окна двери (другое)	 двойные распашные с форточками простые	 удовлетворительное удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	штукатурка, побелка, окраска	удовлетворительное
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	
электроплиты	нет	
телефонные сети и оборудование	нет	
сети проводного радиовещания	нет	
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	есть	удовлетворительное
(другое)		

10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	есть	удовлетворительное
холодное водоснабжение	нет	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	
водоотведение	нет	
газоснабжение	есть	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	есть	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	удовлетворительное
(другое)		
11. Крыльца	да	

Глава сельского поселения Александровка
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

_____ /А.И.Горшков/
(подпись) (ф.и.о.)

“ 28 ” октября 2022 г.

М.П.

Лот № 13

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. Центральная, д. 53

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) *63:14:0206017:81*

3. Серия, тип постройки *нет*

4. Год постройки *1972*

5. Степень износа по данным государственного технического учета 50%

6. Степень фактического износа *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта *нет данных*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу *нет*

9. Количество этажей *2*

10. Наличие подвала *нет*

11. Наличие цокольного этажа *нет*

12. Наличие мансарды *нет*

13. Наличие мезонина *нет*

14. Количество квартир *16*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества *нет*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания *нет*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) *нет*

18. Строительный объем *н/д* куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 703 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 457,2 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *нет* кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 50 кв. м

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 50 кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров нет данных кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) *нет* кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 603 кв. м.

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) *63:14:0206010:60*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	сборный железобетонные блоки	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	мелкоразмерные бетонные блоки	удовлетворительное
3. Перегородки	панельные	удовлетворительное
4. Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)	 железобетонные железобетонные железобетонные	 удовлетворительное удовлетворительное удовлетворительное
5. Крыша	шифер	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы окна двери (другое)	 двойные распашные с форточками простые	 удовлетворительное удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	штукатурка, побелка, окраска	удовлетворительное
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	
электроплиты	нет	
телефонные сети и оборудование	нет	
сети проводного радиовещания	нет	
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	есть	удовлетворительное
(другое)		

10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	есть	удовлетворительное
холодное водоснабжение	нет	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	
водоотведение	нет	
газоснабжение	есть	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	есть	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	удовлетворительное
(другое)		
11. Крыльца	да	

Глава сельского поселения Александровка
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

_____ /А.И.Горшков/
(подпись) (ф.и.о.)

“ 28 ” октября 2022 г.

М.П.